



COMPLEX: Mareverde I

Ref.: RH-72

270.000 euro



C.C. Rio Center, Local 6-A, Torviscas Bajo - Adeje
tel/fax (0034) 922 713116 - www.villaintenerife.org



1



1



45 mq



9 mq

STAÐSETT
Mareverde

I.
ÍBÚÐ
45 FM
AÐ
GÓLFFLETI
OG 9
FM
VERÖND/SVALIR.

.
MJÖG
BJÖRT.

.
ELDHÚS
ÁFAST
STOFU.
STAÐSETNING
JARÐHÆÐ
EÐA
1.
HÆÐ.
MEÐ
ÖLLUM
HÚSGÖGNUM.

EIGNIN
ER :
- 50m
FRÁ
NÆSTU
BÚÐ
AUÐVELD
Í
ÚTLEIGU.
GÓÐ
FJÁRFESTING.
SÉRSTAKLEGA
VEL
HUGSAÐ
UM
SAMEIGN.
BYGGINGIN/ÍBÚÐIN
ER
MJÖG
ÁHUGAVERÐ.
SAMEIGINLEGUR
KOSTNAÐUR:
€ 70
Á
MÁNUÐI.
RAFMAGN
OG
VATN
ÁN.
STAÐFESTING



C.C. Rio Center, Local 6-A, Torviscas Bajo - Adeje
tel/fax (0034) 922 713116 - www.villaintenerife.org

ORKU: .

Íbúð á
jarðhæð
í
Mareverde
flóknu,
staðsett
í C /
Ernesto
Sarti.
Með
nýlegum
endurbótum
hefur
hluta
yfirbyggðu
veröndarinnar
verið
lokað
og nú
er um
45m2
innrétting
+ 9m2
verönd
þaðan
sem
þú
getur
notið
sólarinnar
og
smá
sjávarútsýnis
og ...
það er
einnig
með
grillið!



C.C. Rio Center, Local 6-A, Torviscas Bajo - Adeje
tel/fax (0034) 922 713116 - www.villaintenerife.org

Það
hefur
einnig
um
6m²
aðgangsverönd
að
framan,
notkun
á ytri
geymslu
sem
er um
3m²
og
önnur
innri
2m²
þar
sem
þvottavél
hefur
verið
sett
upp.
Íbúðin
hefur
verið
endurnýjuð
að
fullu
með
góðum
smekk
og
mjög
góðum
gæðum
og
öllum
rafmagns-
og
vatnsuppsetningum
hennar
samkvæmt
gildandi
reglugerðum.



C.C. Rio Center, Local 6-A, Torviscas Bajo - Adeje
tel/fax (0034) 922 713116 - www.villaintenerife.org

Það
hefur
fyrirfram
uppsetningu
á
loftkælingu,
tvöfalt
gljáðum
álsmiðum
með
myndavél,
öryggisstöngum
og
moskítónetum
á
nokkrum
hurðum
og
gluggum.
Það
er
dreift
á einu
stigi,
það er
með
hjónaþerbergi
með
stórum
innbyggðum
fataskáp;
eldhúsið
er
amerískt,
vel
dreift
og
búið,
þar
sem
er
pláss
fyrir
borð
fyrir
allt að
6
manns.
Baðherbergið
er líka
mjög
gott
og
þjart,
með
mjög
þægilegri
sturtubakka.



C.C. Rio Center, Local 6-A, Torviscas Bajo - Adeje
tel/fax (0034) 922 713116 - www.villaintenerife.org

Selst
með
húsgögnum,
svo
gott
og
tilbúið
til
notkunar!
Það
er
ekki
með
bílastæði
innifalið,
en
það er
á
biðlista
eftir
að
leigja
bílastæði
fyrir 1
ökutæki
innan
girðingarinnar,
beint
fyrir
framan
eignina.
Samstæðan
er
búin
stærstu
og
lengstu
sameiginlegu
sundlaugunum
á
suðurhluta
Tenerife.



C.C. Rio Center, Local 6-A, Torviscas Bajo - Adeje
tel/fax (0034) 922 713116 - www.villaintenerife.org

Torviscas
Bajo
svæðið
er
mjög
eftirsótt
vegna
nálægðar
við
Fañabé
ströndina
og
Bahia
del
Duque,
tveimur
skrefum
frá
allri
þjónustu,
svo
sem
Fañabé
Plaza
verslunarmiðstöðinni,
Plaza
del
Duque,
Gran
Sur
verslunarmiðstöðinni,
leigubíl
og
strætóskýli.,
Costa
Adeje
alþjóðlegur
einkaskóli
og
mjög
nálægt
tengingu
við
suðurveginn.



C.C. Rio Center, Local 6-A, Torviscas Bajo - Adeje
tel/fax (0034) 922 713116 - www.villaintenerife.org

Svæðið
og
Mareverde
-flókið
eru
frekar
róleg,
án
starfandi
ferðamóttöku,
þar
búa
margir
íbúar
allt
árið
eða
fyrir
vetrarvertíðina,
þó að
margar
eignir
séu
leigðar
sem
orlofshús,
með
mjög
góðri
arðsemi
sem
hægt
er að
fá.